



## Comedores Económicos Del Estado Dominicano

Santo Domingo Este, República Dominicana  
"AÑO DEL DESARROLLO AGROFORESTAL"

### CONTRATO DE SUMINISTRO DE BIENES Y SERVICIOS CONEXOS

**DE UNA PARTE: COMEDORES ECONOMICOS DEL ESTADO DOMINICANO**, institución del Estado Dominicano creada en virtud de la ley No. 16, de fecha 23 de junio del año 1942, y de sus modificaciones contenidas en el Decreto No.1082-04, de fecha 3 de septiembre del año 2004, con Registro Nacional de Contribuyentes No. 4-01-05251-2, y las leyes de la República Dominicana, con domicilio y asiento social en la Avenida Presidente Estrella Ureña Esquina Avenida San Vicente de Paul, Municipio de Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, debidamente representada por su Administrador General **LIC. NICOLAS ANTONIO CALDERON GARCIA**, dominicano, mayor de edad, casado, funcionario público, portador de la cedula de identidad y electoral No.001-0937978-4, domiciliado en la Avenida Presidente Estrella Ureña Esquina Avenida San Vicente de Paul, Municipio de Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, quien en lo que sigue del presente contrato se denominará **ENTIDAD CONTRATANTE**.

**Y DE LA OTRA PARTE: INVERSIONES ISLA DEL REY, S.R.L.**; con Registro Nacional de Contribuyente (RNC) No. 1-30-09316-4, y con Registro de Proveedores del Estado (RPE) No.1922, sociedad comercial organizada y existente de conformidad con las leyes de la República Dominicana; con su domicilio social y asiento principal en la Avenida Isabel Aguiar No.120 Esquina Caliente de Herrera, Municipio de Santo Domingo Oeste, Provincia de Santo Domingo, República Dominicana; debidamente representada para los fines del presente Contrato por su Gerente General la Señora **LILLIAM XIOMARA ALMANZAR MICHELI**, dominicana, mayor de edad, soltera, empleada privada, portadora de la Cédula de Identidad y Electoral No.001-0071131-6; domiciliada y residente en la Avenida México No 31, Sector Villa Juana, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana; quien para los fines del presente Contrato, se denominará "**EL PROVEEDOR**" para referirse a ambos se les denominaran **LAS PARTES**

**POR CUANTO:** A que la Ley No.340-06, de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), sobre Compras y Contrataciones Publicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, y su posterior modificación contenida en la Ley No. 449-06, de fecha seis (06) de diciembre del año dos mil seis (2006), y el Reglamento de Aplicación No.543-12, establece entre los Procedimientos de Selección, la Urgencia.

**POR CUANTO:** A que el artículo 4 del Reglamento de Aplicación No 543-12 de fecha seis (06) de septiembre del año dos mil doce (2012), establece entre los Procedimientos de Selección. Procedimientos de Urgencia, en su numeral 7, indica todos los pasos a seguir para dicho procedimiento.



Av. Presidente Estrella Ureña esq. San Vicente de Paúl. Teléfono: 809-592-1819  
Fax: 809-596-7420, comedoreseconomicos.gob.do

**POR CUANTO:** El contrato será válido cuando se realice conforme al ordenamiento jurídico y cuando el acto definitivo de adjudicación y la constitución de la garantía sean cumplidos. Se perfeccionará por la notificación de la recepción de la orden de compra por parte del proveedor o por la firma de las partes del contrato a intervenir.

**POR CUANTO:** A que en fecha veintitrés (23) del mes de noviembre del año dos mil diecisiete (2017), los **COMEDORES ECONOMICOS DEL ESTADO DOMINICANO**, convocaron al Procedimiento de Urgencia de REFERENCIA CEE-PU-002-2017, y cargado en el Portal Transaccional MAE-PEUR-2017-0003. Para la Adquisición de los bienes que se detallan a continuación: 1-) 6,250 Cajas de Aceite 24/1, de 16 Onzas; 2-) 455 Latas de Aceite 30/1; 3-) 30 Cajas de Aceite Verde 4/1; 4-) 500 Libras de Aji Cubanela; 5-) 713 Libras de Aji Gustoso; 6-) 1,900 Libras de Aji Morron; 7-) 6,250 Cajas de Ajo en Pasta 24/1; 8-) 463 Cajas de Ajo en Pasta 4/1; 9-) 825 Libras de Apio; 10-) 150,000 Fundas de Arroz de 5 libras Cada Uno; 11-) 2,125 Sacos de Arroz Selecto 125/1; 12-) 253 Cajas de Caldo de Pollo 4/1; 13-) 163,250 Libras de Carne de Cerdo Asado; 14-) 200,000 Libras de Carne de Pollo S/E Sin Equipaje; 15-) 15,750 Libras de Cebolla; 16-) 1,250 Paquetes de Cilantro Ancho; 17-) 875 Fardos de Codito 10/1; 18-) 10,950 Fardos de Espaguetis 20/1; 19-) 5,000 Cajas de Guandules en Lata 24/1; 20-) 50,000 Fundas de Habichuelas de 2 Libras; 21-) 875 Cartones de Huevos 30/1; 22-) 100 Cajas de Maíz 24/1 (latas); 23-) 2,250 Cajas de Manzanas 80/1; 24-) 150 Cajas de Mayonesa 4/1; 25-) 10 Cajas de Mostaza 4/1; 26-) 450 Libras de Orégano; 27-) 48,000 Libras de Papa; 28-) 450 Libras de Pimienta; 29-) 9,000 Unidades de Plátanos Verdes; 30-) 30 Cajas de Queso Parmesano 12/1; 31-) 175 Sacos de Sal Molida 100/1; 32-) 400 Cajas de Salsa China 4/1; 33-) 3,125 Cajas de Salsa de Tomate 48/1 (8 Onzas); 34-) 2,800 Cajas de Sardinias Pica Pica 100/1; 35-) 6,250 Cajas de Sazón en Polvo 24/1; 36-) 463 Cajas de Sazón Liquido 4/1; 37-) 17,405 Unidades de Teleras de 1 libra; 38-) 15 Libras de Tomate Barceló; 39-) 2,064 Cajas de Uvas de 21 Libras; 40-) 1,250 Paquetes de Verduras; 41-) 150 Cajas de Vinagre 4/1; y 42-) 30,000 Libras de Zanahoria.

**POR CUANTO:** A que en fecha veinticuatro (24) del mes de noviembre del año dos mil diecisiete (2017), los **COMEDORES ECONOMICOS DEL ESTADO DOMINICANO**, convocaron al Procedimiento de Urgencia de REFERENCIA CEE-PU-002-2017, y cargado en el Portal Transaccional MAE-PEUR-2017-0003. Para la Adquisición de: 1-) 6,250 Cajas de Aceite 24/1, de 16 Onzas; 2-) 455 Latas de Aceite 30/1; 3-) 30 Cajas de Aceite Verde 4/1; 4-) 500 Libras de Aji Cubanela; 5-) 713 Libras de Aji Gustoso; 6-) 1,900 Libras de Ajies Morrones; 7-) 6,250 Cajas de Ajo en Pasta 24/1; 8-) 463 Cajas de Ajo en Pasta 4/1; 9-) 825 Libras de Apio; 10-) 150,000 Fundas de Arroz de 5 libras Cada Uno; 11-) 2,125 Sacos de Arroz Selecto 125/1; 12-) 253 Cajas de Caldo de Pollo 4/1; 13-) 163,250 Libras de Carne de Cerdo Asado; 14-) 200,000 Libras de Carne de Pollo S/E Sin Equipaje; 15-) 15,750 Libras de Cebolla; 16-) 1,250 Paquetes de Cilantro Ancho; 17-) 875 Fardos de Codito 10/1; 18-) 10,950 Fardos de Espaguetis 20/1; 19-) 5,000 Cajas de Guandules en Lata 24/1; 20-) 50,000 Fundas de Habichuelas de 2 Libras; 21-) 875 Cartones de Huevos 30/1; 22-) 100 Cajas de Maíz 24/1 (latas); 23-) 2,250 Cajas de Manzanas 80/1; 24-) 150 Cajas de Mayonesa 4/1; 25-) 10 Cajas de Mostaza 4/1; 26-) 450 Libras de Orégano; 27-) 48,000 Libras de Papa; 28-) 450 Libras de Pimienta; 29-) 9,000 Unidades de Plátanos Verdes; 30-) 30 Cajas de Queso Parmesano 12/1; 31-) 175 Sacos de Sal Molida 100/1; 32-) 400 Cajas de Salsa China 4/1; 33-) 3,125 Cajas de Salsa de Tomate 48/1 (8 Onzas); 34-) 2,800 Cajas de Sardinias Pica Pica 100/1; 35-) 6,250 Cajas de Sazón en Polvo 24/1; 36-) 463 Cajas de Sazón Liquido 4/1; 37-) 17,405 Unidades de Teleras de 1 libra; 38-) 15 Libras de Tomate Barceló; 39-) 2,064 Cajas de Uvas de 21 Libras; 40-) 1,250 Paquetes de Verduras; 41-) 150 Cajas de Vinagre 4/1; y 42-) 30,000 Libras de Zanahoria.

**POR CUANTO:** A que desde el día veinticuatro (24) de noviembre del año dos mil diecisiete (2017), se procedió a la entrega del Pliego de Condiciones Especificas para la Compra y Contratación de Bienes y Servicios preparado por la División de

compras, para ser utilizado en el Procedimiento de Urgencia de **REFERENCIA CEE-PU-002-2017, y cargado en el Portal Transaccional MAE-PEUR-2017-0003**. Regidos por la Ley No.340-06, de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006). Sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, y su posterior modificación contenida en la Ley No 449-06, de fecha seis (06) de diciembre del dos mil seis (2006), y su Reglamento de Aplicación No.543-12 de fecha seis (06) de septiembre del año dos mil doce (2012), para la adquisición de: 1-) 6,250 Cajas de Aceite 24/1, de 16 Onzas; 2-) 455 Latas de Aceite 30/1; 3-) 30 Cajas de Aceite Verde 4/1; 4-) 500 Libras de Ají Cubanela; 5-) 713 Libras de Ají Gustoso; 6-) 1,900 Libras de Ají Morrones; 7-) 6,250 Cajas de Ajo en Pasta 24/1; 8-) 463 Cajas de Ajo en Pasta 4/1; 9-) 825 Libras de Apio; 10-) 150,000 Fundas de Arroz de 5 libras Cada Uno; 11-) 2,125 Sacos de Arroz Selecto 125/1; 12-) 253 Cajas de Caldo de Pollo 4/1; 13-) 163,250 Libras de Carne de Cerdo Asado; 14-) 200,000 Libras de Carne de Pollo S/E Sin Equipaje; 15-) 15,750 Libras de Cebolla; 16-) 1,250 Paquetes de Cilantro Ancho; 17-) 875 Fardos de Codito 10/1; 18-) 10,950 Fardos de Espaguetis 20/1; 19-) 5,000 Cajas de Guandules en Lata 24/1; 20-) 50,000 Fundas de Habichuelas de 2 Libras; 21-) 875 Cartones de Huevos 30/1; 22-) 100 Cajas de Maíz 24/1 (latas); 23-) 2,250 Cajas de Manzanas 80/1; 24-) 150 Cajas de Mayonesa 4/1; 25-) 10 Cajas de Mostaza 4/1; 26-) 450 Libras de Orégano; 27-) 48,000 Libras de Papa; 28-) 450 Libras de Pimienta; 29-) 9,000 Unidades de Plátanos Verdes; 30-) 30 Cajas de Queso Parmesano 12/1; 31-) 175 Sacos de Sal Molida 100/1; 32-) 400 Cajas de Salsa China 4/1; 33-) 3,125 Cajas de Salsa de Tomate 48/1 (8 Onzas); 34-) 2,800 Cajas de Sardinias Pica Pjca 100/1; 35-) 6,250 Cajas de Sazón en Polvo 24/1; 36-) 463 Cajas de Sazón Líquido 4/1; 37-) 17,405 Unidades de Teleras de 1 libra; 38-) 15 Libras de Tomate Barceló; 39-) 2,064 Cajas de Uvas de 21 Libras; 40-) 1,250 Paquetes de Verduras; 41-) 150 Cajas de Vinagre 4/1; y 42-) 30,000 Libras de Zanahoria.



**POR CUANTO:** A que en fecha uno (01) de diciembre del año dos mil diecisiete (2017). Se procedió a la Recepción, Apertura y Lectura de los Sobres "A y B" contentivos de las Ofertas Técnicas y Económicas del referido concurso, en presencia del Notario Público actuante, instrumentando para tales fines, el Acta de Apertura de Ofertas de **REFERENCIA CEE-PU-002-2017, y cargado en el Portal TRANSACCIONAL MAE-PEUR-2017-0003**, de esa misma fecha.

**POR CUANTO:** A que según se comprueba del contenido del Acta de Apertura de Ofertas Técnicas **REFERENCIA CEE-PU-002-2017, y cargado en el Portal Transaccional MAE-PEUR-2017-0003**, instrumentado por Notario Público, al momento de dar lectura a la lista de asistencia de los oferentes, se procedió también de esta misma manera a recibir dichas propuestas económicas.

**POR CUANTO:** A que en la lista de participantes se inscribieron los oferentes que a continuación detallamos: 1-) Distribuidora Francosur, S.R.L.; 2-) Corporación Legis, S.R.L.; 3-) Belezar Comercial, S.R.L.; 4-) Negocios Humphrey, S.R.L.; 5-) JC Castillo, S.R.L.; 6-) Birmaluy Comercial, S.R.L.; 7-) Multiprisma del Caribe, S.R.L.; 8-) Inversiones EUH Continente, S.R.L.; 9-) Comercial La Redención, S.R.L.; 10-) Sociedad Agrícola, S.R.L.; 11-) S & D Restaurant, S.R.L.; 12-) Ingredientes del Cibao, S.R.L.; 13-) Lillivic Import, S.R.L.; 14-) Inversiones Isla del Rey, S.R.L.; 15-) Inversiones Alegría, S.R.L.; 16-) Inversiones Alto Garona, S.R.L.; 17-) Distribuidora Agrícola y Pecuaria, S.R.L.; 18-) Topicverse, S.R.L.; 19-) Argentra, S.R.L.; 20-) Importadora Barbera, S.R.L.; 21-) Anadid Group, S.R.L.; 22-) Full Solución, S.R.L.; 23-) Comercializadora Lanipse, S.R.L.; 24-) C Y L Market, S.R.L.; 25-) Hermosillo Comercial, S.R.L.; 26-) Comercialización y Distribución Agrícola, Bagre, S.R.L.; 27-) Consorcio Agroindustrial y Servicio Hortalinaza, S.R.L.; 28-) Equipos y Accesorios El Comando, S.R.L.; 29-) Multiservicios Ocnab, S.R.L.; 30-) Agronegocio, S.R.L.; 31-) Alca Import y Export, S.R.L.; 32-) Caribbean Foot Supply, S.R.L.; 33-) Importadora Nacional de Comestibles, (INACO) S.R.L.; 34-) Factoría de Arroz Luis Martínez, S.R.L.; 35-) Comercial El Aguilón, E.I.R.L.; 36-) Inversiones Eroski, S.R.L.; 37-) Comercial Corazón, S.R.L.; 38-) Dameille Comercial, S.R.L.; y 39-) Inversiones y Soluciones E Y N, S.R.L.

**POR CUANTO:** A que las empresas participantes en el acto de Recepción, Apertura y Lectura de las propuestas económicas del Procedimiento de Urgencia de REFERENCIA CEE-PU-002-2017, y cargado en el Portal TRANSACCIONAL MAE-PEUR-2017-0003, para la **ADQUISICIÓN DE ALIMENTOS Y BEBIDAS**, presentaron sus respectivas propuestas:

**POR CUANTO:** A que **EL PROVEEDOR** constituyó una garantía contractual (Seriedad de la Oferta), en cumplimiento de lo establecido en Literal A del Artículo 112 del Reglamento No. 543-12, de fecha 06 de septiembre del año dos mil doce (2012), por un importe equivalente al Uno por ciento (1%) del monto total de la oferta.

**POR CUANTO:** A que **EL PROVEEDOR** constituyó una garantía contractual (Seriedad de la Oferta), en cumplimiento de lo establecido en Literal A del Artículo 112 del Reglamento No. 543-12, de fecha 06 de septiembre del año dos mil doce (2012), por un importe equivalente al Uno por ciento (1%) del monto total de la oferta.

**POR CUANTO:** A que después de un minucioso estudio de todas las ofertas presentadas, la **ENTIDAD CONTRATANTE**, en fecha siete (07) del mes de diciembre del año dos mil diecisiete (2017), le Adjudico a **EL PROVEEDOR** el Contrato de Suministro de Servicio para que este último le venda los siguientes artículos de Alimentos y Bebidas: **1-)**2,000 Cajas de Ajo en Pasta 24/1, Marca Constanza; **2-)**23,000 Libra de Carne de Cerdo Asado, **3-)**25,000 Libra de Carne de Pollo, Marca Cibao, **4-)**875 Fardos de Coditos 10/1, Marca Princesa, **5-)**3,000 Cajas de Guandules 24/1, Marca La Famosa, **6-)**20,000 Fundas de Habichuela de 2 Libra, Marca San Juanera, **7-)**875 Cartones de Huevo 30/1, Marca Don Papito, **8-)**1,000 Cajas de Sardina Pica Pica 100/1, Marca Paco Fish, **9-)**2,700 Fardos de Espaguetis 20/1, Marca Princesa, **10-)**1,500 Cajas de Sazón en Polvo 24/1, Marca Constanza, **11-)**450 Libras de Pimienta, **12-)**9,000 Unidades de Plátanos Verde, **13-)**15 Libras de Tomate Barceló; tal como lo establece la referida Acta de Resolución de Adjudicación de **REFERENCIA CEE-PU-002-2017, y cargado en el Portal TRANSACCIONAL MAE-PEUR-2017-0003.**

**POR LO TANTO:** y en el entendido de que el anterior preámbulo forma parte integral del presente contrato: **LAS PARTES** han convenido lo siguiente:

#### ARTÍCULO 1: DEFINICIONES:

Siempre que en el presente Contrato se empleen los siguientes términos, se entenderá que significan lo que se expresa a continuación:

**EL CONTRATO:** El acuerdo firmado y celebrado entre **LAS PARTES**, para la ejecución del servicio incluidos todos los anexos del mismo, así como todos los documentos incorporados mediante referencia en los mismos.

**EL PROVEEDOR:** Nombre de la persona natural o jurídica, consorcio, que ejecutará el objeto del Contrato.

**EL GOBIERNO:** El Gobierno de la República Dominicana.

**ENTIDAD CONTRATANTE:** Entidad que realiza la contratación.

**MONTO DEL CONTRATO:** El importe señalado en el contrato.

#### ARTÍCULO 2.-DOCUMENTO CONSTITUYENTE DEL CONTRATO.

Los siguientes documentos forman parte integral e insustituible del presente contrato, y **EL PROVEEDOR** reconoce cada uno de estos como parte intrínseca del mismo:

- a) El Contrato propiamente dicho
- b) Pliego de Condiciones

- c) Organización y Metodología
- d) Presentación y Personal
- e) Desglose Presupuestario
- f) Curriculum Vitae (si corresponde)

**ARTÍCULO 3.-OBJETO DE CONTRATO**

La ENTIDAD CONTRATANTE mediante el presente contrato contrata los servicios de EL PROVEEDOR, para que este último le venda los siguientes artículos de Alimentos y Bebidas:

DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO POR UNIDAD	PRECIO FINAL CON ITBIS
Ajo en Pasta Marca Constanza	Caja 24/1	2,000	RD\$925.85	RD\$2,185,006.00
Carne de Cerdo Asado	Libra	23,000	RD\$216.00	RD\$4,968,000.00
Carne de Pollo S/E Marca Cibao	Libra	25,000	RD\$40.00	RD\$1,000,000.00
Coditos Marca Princesa	Fardo 10/1	875	RD\$133.50	RD\$116,812.50
Guandules Marca La Famosa	Caja 24/1	3,000	RD\$686.44	RD\$2,429,997.60
Habichuelas Marca San Juanera	Funda de 2 Libras Libra	20,000	RD\$66.00	RD\$1,320,000.00
Huevo Marca Don Papito	Cartones 30/1	875	RD\$123.00	RD\$107,625.00
Sardina Pica Pica Marca Paco Fish	Caja 100/1	1,000	RD\$800.00	RD\$800,000.00
Espaguetitis Marca Princesa	Fardo	2,700	RD\$343.50	RD\$927,450.00
Sazon En Polvo Marca Constanza	Caja 24/1	1,500	RD\$407.63	RD\$721,505.10
Pimienta	Libra	450	RD\$100.00	RD\$45,000.00
Plátanos Verde	Unidad	9,000	RD\$5.00	RD\$45,000.00
Tomate Barceló	Libra	15	RD\$25.20	RD\$378.00
Total Impuestos Incluidos				RD\$14,666,774.20



LA

**PARRAFO I.** Los bienes y/o servicios conexos que integran el objeto del presente contrato, deberán reunir los requisitos de calidad y presentación establecidos en el pliego de Condiciones Específicas.

**PARRAFO II. EL PROVEEDOR** deberá entregar la cantidad de bienes y/o servicios conexos, requeridos de conformidad con el cronograma de Entrega de Cantidad Adjudicada.

**ARTÍCULO 4.- MONTO DEL CONTRATO.**

**LAS PARTES** convienen que el monto a pagar por el suministro de los bienes y/o servicios conexos objeto de este contrato, asciende a la suma de **CATORCE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS DOMINICANOS CON VEINTE CENTAVOS 20/100 (RD\$14,666,774.20)**, con impuestos incluidos.

#### ARTÍCULO 5.- FORMA DE PAGO.

La suma única a ser pagada a **EL PROVEEDOR**, (El precio del contrato), incluyendo cualquier pago por anticipo, si corresponde o procede se pagará conforme a lo establecido en el contrato. Con anterioridad al pago del anticipo, el proveedor deberá entregar a la Entidad Contratante una garantía de buen uso del anticipo por el total del monto entregado en dicho concepto; La **ENTIDAD CONTRATANTE** pagara de forma total o a presentación de factura, no efectuará pagos por las partidas ejecutadas para las cuales no se hayan indicado precios, por cuanto se considerarán comprendidas en los demás precios que figuren en las demás partidas presupuestadas.

#### ARTÍCULO 6.-CONDICIONES DE PAGO.

Los pagos serán realizados en Pesos Dominicanos, (a crédito) en virtud de los fondos que sean asignados los recursos provenientes del presupuesto, vencido el plazo de la entrega de los suministros objeto del presente contrato, treinta días después. Las convenciones para otras monedas, si es necesario, se calculan tomando en cuenta la tasa de cambio fijada por el Banco Central de la República Dominicana al momento de efectuarse el pago.

#### ARTÍCULO 7.- IMPUESTOS.

**EL PROVEEDOR** no estará exento de ningún pago de impuestos en virtud del presente contrato.

#### ARTÍCULO 8.- TIEMPO DE VIGENCIA.

Los suministros objeto del presente contrato tendrán una duración no mayor de cuarenta y cinco (45) días calendario posterior a la fecha de emisión de la orden de compra correspondiente comprendido de la siguiente manera: Desde el día diecinueve (19) de diciembre del año dos mil diecisiete (2017), hasta el día dos (02) de febrero del año dos mil dieciocho (2018), sujeto a cambios dependiendo de las necesidades de la institución), contados a partir de la firma del presente contrato y/o hasta completar la cantidad contratada, siempre que no exceda el tiempo de vigencia del mismo, y serán entregados en los almacenes de la **ENTIDAD CONTRATANTE** ubicados en la Avenida Presidente Estrella Ureña esquina San Vicente de Paúl y/o cualquier otro comedor.

#### ARTÍCULO 9.- FUERZA MAYOR Y CASO FORTUITO.

Ni la **ENTIDAD CONTRATANTE** ni **EL PROVEEDOR** serán responsables de cualquier incumplimiento del contrato si su ejecución ha sido demorada, impedida, obstaculizada o frustrada por causas de Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

Para los efectos del presente contrato, Causa Mayor significa cualquier evento o situación que escape al control de una parte, imprevisible e inevitable, y sin que esté envuelta su negligencia o falta, como son, a manera enunciativa pero no limitativa, actos de autoridades gubernamentales o militares, regulaciones o requerimientos gubernamentales, epidemia, guerras, actos de terroristas, huelgas, fuegos, explosiones, temblores de tierra, accidentes, catástrofes, inundaciones y otras perturbaciones ambientales mayores, condiciones severas e inusuales del tiempo.

Caso Fortuito significa acontecimiento que no ha podido preverse, o que previsto no ha podido evitarse, por ser extraño a la voluntad de la persona.

Las causas de Fuerza Mayor especificadas anteriormente no incluyen:

1. Cualquier evento causado por negligencia o acción intencional de una parte.
2. Cualquier evento que una de las partes pudo haber tomado en cuenta al momento de la firma o de la ejecución de este Contrato para evitar incumplimiento de sus obligaciones.
3. Insuficiencia de recursos o fallas en el cumplimiento de cualquier pago bajo este Contrato.

La falla de una parte involucrada en el presente contrato, que le impida cumplir cualquiera de sus obligaciones, no será considerada como incumplimiento, siempre y cuando este surja de un evento de Fuerza Mayor o Caso Fortuito y la parte afectada haya tomado todas las precauciones razonables, con el debido esmero y cuidado, siempre con el objetivo de cumplir con los términos y condiciones establecidos en este contrato.

Si por una causa de Fuerza Mayor o Caso Fortuito, **EL PROVEEDOR** no cumple con el cronograma de entrega, la **ENTIDAD CONTRATANTE** extenderá el contrato por un tiempo igual al periodo en el cual **EL PROVEEDOR** no pudo cumplir, debido únicamente a esta causa.

Si **EL PROVEEDOR** dejara de presentar tal reclamación o de dar el aviso requerido dentro del periodo especificado, se considera como que ha renunciado a su derecho en relación a la ocurrencia de la Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

#### ARTÍCULO 10.- MEDIDAS A TOMAR.

**LAS PARTES** acuerdan que:

- a) La parte afectada por un evento de Fuerza Mayor o Caso Fortuito deberá tomar las medidas razonables para suprimir la inhabilidad de la parte en cumplir con sus obligaciones.
- b) La parte afectada por el evento de Fuerza Mayor o Caso Fortuito deberá notificar, en un plazo no mayor de veinticuatro (24) horas por escrito a la otra parte la ocurrencia del evento, indicando su naturaleza y causa. De igual manera deberá notificar por escrito a la otra parte la restauración de las condiciones normales tan pronto se resuelva la situación de Fuerza Mayor o Caso Fortuito.
- c) Las partes adoptarán todas las medidas posibles para reducir las consecuencias adversas de un evento de Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

#### ARTÍCULO 11.- OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR.

**EL PROVEEDOR** ejecutará el presente contrato conforme se describen en el pliego de condiciones específicas.

#### ARTÍCULO 12.- GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.

Para garantizar el fiel cumplimiento del presente contrato **EL PROVEEDOR** hace formal entrega de una garantía bancaria o una póliza de seguros a favor de la **ENTIDAD CONTRATANTE** en cumplimiento a lo establecido en el artículo 112 literal b, del Reglamento de aplicación de la ley de Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concepciones No.543-12, por un valor equivalente al cuatro por Ciento (4%) del monto del contrato.

**PARRAFO I.** Dicha garantía responderá a los daños y perjuicios que lo produzcan a la **ENTIDAD CONTRATANTE** en caso de incumplimiento, que determinará en todo caso la realización de la garantía, independientemente del resto de acciones que legalmente procedan.

#### ARTÍCULO 13.- EQUILIBRIO ECONOMICO.

Si en fecha posterior a la entrada en vigencia del presente Contrato se producen cambios en la leyes nacionales, relativos y/o relacionados con la moneda nacional, que impliquen variaciones en los costos o en los gastos a incurrir por **EL PROVEEDOR** para el suministro de los bienes y/o servicios conexos, los pagos a **EL PROVEEDOR** en virtud de este contrato no podrán ser objeto de variaciones ni en la proporción correspondiente a estos cambios.

#### **ARTÍCULO 14.- MODIFICACIONES AL CONTRATO.**

Cualquier modificación a los términos y condiciones del presente Contrato deberá hacerse por acuerdo mutuo entre **LAS PARTES**, por escrito, mediante enmiendas numeradas cronológicamente y la fecha de vigencia de cada una se contará a partir de la fecha de aprobación realizada por la **ENTIDAD CONTRATANTE**.

#### **ARTÍCULO 15.- RESCISION DEL CONTRATO.**

La **ENTIDAD CONTRATANTE** podrá rescindir el presente Contrato unilateralmente y ejecutar la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato en el caso de falta grave de **EL PROVEEDOR**, y siempre que la misma no sea originada por acontecimientos de Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

#### **ARTÍCULO 16.- NULIDADES DEL CONTRATO.**

La violación del régimen de prohibiciones establecido en el Artículo 14 de la Ley No. 340-06 originará la nulidad absoluta del Contrato, sin perjuicio de otra acción que decida interponer la **ENTIDAD CONTRATANTE**.

La división del presente Contrato, con el fin de evadir las obligaciones de la Ley No. 340-06 y su reglamento de aplicación No. 543-12, y de las normas complementarias que se dicten en el marco del mismo, será causa de nulidad del mismo.

#### **ARTÍCULO 17.- ARREGLO DE CONFLICTOS.**

**LAS PARTES** se comprometen a realizar sus mejores esfuerzos para resolver en forma amigable los conflictos o desacuerdos que pudieran surgir con relación al desarrollo del presente Contrato y su interpretación.

#### **ARTÍCULO 18.- DERECHO DE ARBITRAJE.**

Cualquier controversia que surja en relación con la interpretación de este Contrato o en relación con los derechos u obligaciones de cualquiera de **LAS PARTES**, será sometida a Arbitraje, de acuerdo al reglamento de la Corte de Arbitraje de la Cámara de Comercio y Producción del Distrito Nacional, con sujeción a las reglas que se especifican a continuación.

#### **ARTÍCULO 19.- INTERPRETACION DEL CONTRATO.**

El significado e interpretación de los términos y condiciones del presente Contrato se hará al amparo de las leyes de la República Dominicana.

#### **ARTÍCULO 20.- IDIOMA OFICIAL.**

El presente Contrato ha sido redactado en español, que será el idioma de control para todos los asuntos relacionados con el significado e interpretación de los términos y condiciones de este documento.

#### **ARTÍCULO 21.- TITULOS.**

Los títulos no limitarán, alterarán o modificarán el significado del Contrato.

#### **ARTÍCULO 22.- LEGISLACION APLICABLE.**



LA

**LAS PARTES** acuerdan que la ejecución del presente contrato se hará de conformidad con las leyes vigentes en República Dominicana.

**ARTÍCULO 23.- ELECCION DE DOMICILIO.**

Para todos los fines y consecuencias del presente Contrato, **LAS PARTES** eligen domicilio en las direcciones que figuran en la parte introductiva del mismo, en el cual recibirán válidamente todo tipo de correspondencia o notificación relativa al presente Contrato, su ejecución y terminación.

**ARTÍCULO 24.- ACUERDO INTEGRO.**

El presente Contrato y sus anexos contienen todas las estipulaciones y acuerdos convenidos entre **LAS PARTES**. En caso de ambigüedad, duda o desacuerdo sobre la interpretación del mismo y sus documentos anexos, prevalecerá su redacción. Asimismo se establece que si alguna de las disposiciones de este Contrato se declara inválida, las demás no serán afectadas y permanecerán plenamente vigentes.

**HECHO, LEIDO Y FIRMADO** en tres (3) originales de un mismo tenor, uno para cada una de **LAS PARTES** y el otro para los fines correspondientes. En el Municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, República Dominicana, a los diecinueve (19) días del mes de diciembre del año dos mil Diecisiete (2017).

**POR :**

**COMEDORES ECONÓMICOS DEL  
ESTADO DOMINICANO**



**LICDO. NICOLAS ANT. CALDERON G.**  
Administrador General

**INVERSIONES ISLA DEL REY,  
S.R.L**



**LILLIAM XIOMARA ALMANZAR  
MICHELI**  
Gerente General

**YO, LIC. FRANKLYN MOISES ARAUJO CANELA**, Abogado Notario Público, de los del número de Distrito Nacional, Miembro activo del **COLEGIO DOMINICANO DE NOTARIOS INC. Mediante Matricula No.3083, Certifico y Doy Fe** de que por ante mí comparecieron los infrascritos contratantes, señores **LIC. NICOLAS ANTONIO CALDERON GARCIA y LILLIAM XIOMARA ALMANZAR MICHELI**, de generales y calidades que constan los cuales libre y voluntariamente firmaron en mi presencia el presente acto, declarándome bajo la fe del juramento haberlo hecho con las firmas que acostumbran a usar en todos los actos de su vida pública y privada. En el Municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, República Dominicana, a los diecinueve (19) días del mes de diciembre del año dos mil Diecisiete (2017).

**LIC. FRANKLYN MOISES ARAUJO CANELA**  
-Notario Público-

